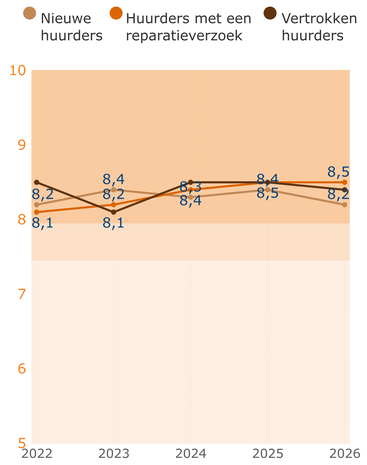
Zeeuwland

2026

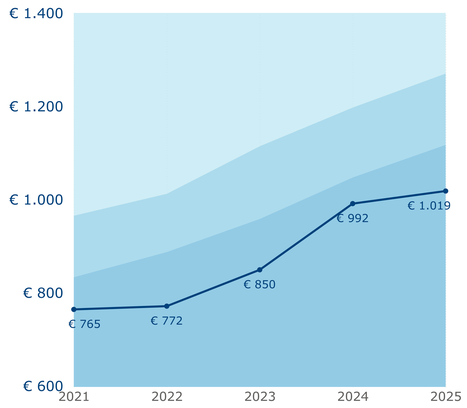
HUURDERSOORDEEL A

Nieuwe huurders	8,2	A
Reparatieverzoek	8,5	A
Vertrokken huurders	8,4	A



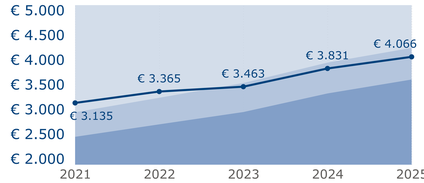
FINANCIËN A

Beïnvloedbare bedrijfslasten (per vhe) **€ 1.019**



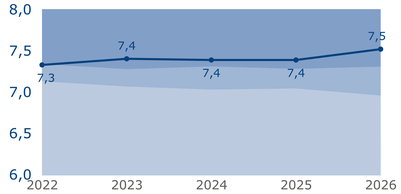
ONDERHOUD & VERBETERING -

Uitgaven per vhe



Uitgaven onderhoud, verbetering en verduurzaming [€/vhe]*	€ 4.066	B
Technische woningkwaliteit		-
Conditiescore		-
(EP2) [kWh/m²]	145,2	

Ervaren woningkwaliteit



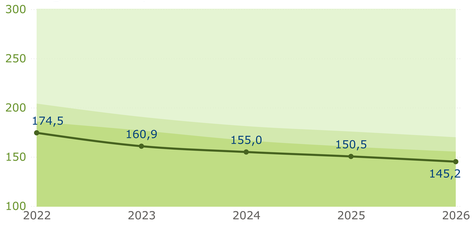
Ervaren woningkwaliteit	7,5	A

*vijfjaarsgemiddelde

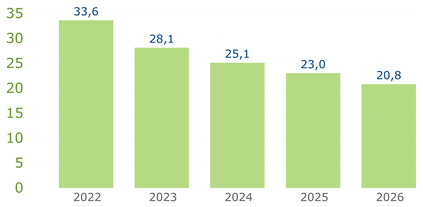
DUURZAAMHEID A

Isolatieprestatie [kWh/m²]	20,8	A
Energetische prestatie (EP2) [kWh/m²]	145,2	A
CO_2-uitstoot gas [kg/m²]	14,6	B

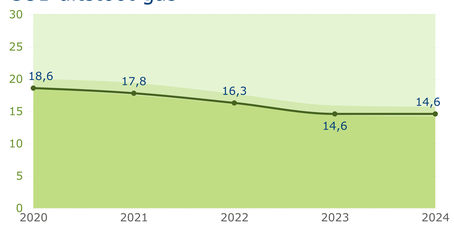
Energetische prestatie



Isolatieprestatie



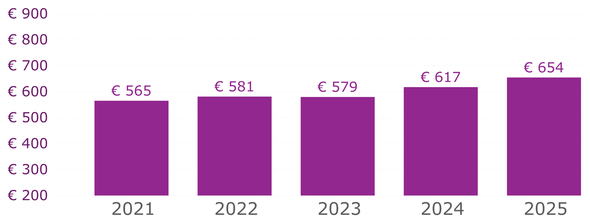
CO_2-uitstoot gas



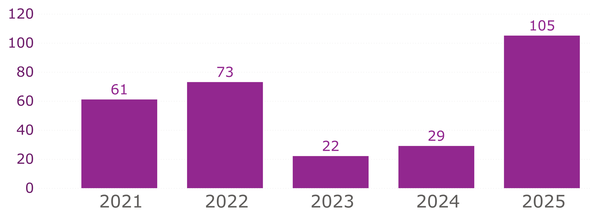
BESCHIKBAARHEID & BETAALBAARHEID

Verhouding huur / maximaal toegestane huur **59,7%**

Gemiddelde huur (DAEB)



Aantal nieuwbouw woongelegenheden per jaar



LEEFBAARHEID

	2025	2026
Veiligheidsgevoel	7,9	7,8
Ervaren overlast	7,2	7,1
Schone en nette buurt	6,9	6,8
Ervaren inzet corporatie	6,8	6,6
Leefbaarheidsuitgaven	€ 147	€ 166